



## MUNICIPIO GRAVESANO

### MESSAGGIO MUNICIPALE NR. 08/2022 ACCOMPAGNANTE I CONTI CONSUNTIVI DEL COMUNE ANNO 2021

Onorevole Signor Presidente, Onorevoli Signori Consiglieri Comunali,

Ci permettiamo sottoporre alla vostra attenzione, per esame ed approvazione, i conti consuntivi 2021 del Comune, approvati dal Municipio di Gravesano con risoluzione nr. 235 del 4 aprile 2022.

#### COMMENTO AL CONSUNTIVO

Iniziamo questo commento con la premessa che si tratta dell'ultimo consuntivo presentato con il "vecchio" sistema contabile MCA1 (modello contabile armonizzato 1), sostituito dal 1. gennaio 2022, con il nuovo MCA2, già ampiamente illustrato con la presentazione dei preventivi 2022.

Le cifre del consuntivo del Comune per l'anno 2021 presentano il 25esimo risultato utile consecutivo.

Lo "striminzito" utile non deve trarre in inganno.

Il 2021 è stato un anno difficile anche a livello finanziario e la crisi generata dalla pandemia Coronavirus, ha inciso sensibilmente anche nei conti dei Comuni, dove si sono visti aumenti molto importanti, in particolare nel dicastero Previdenza sociale.

La sola voce contabile "contributi per anziani ospiti in istituti", ha infatti generato un aumento - rispetto al preventivo - di quasi CHF 250'000.

L'utile di CHF 9'837.65 è determinato da un totale di costi che per la prima volta nella storia del Comune ha superato i 6 mio di CHF (CHF 6'048'178.96), pareggiati da un importante aumento anche nelle voci dei ricavi (CHF 6'058'016.61).

Per quanto riguarda le spese, vi segnaliamo i movimenti nei vari dicasteri rispetto al consuntivo dell'anno precedente (come sempre, in rosso le cifre che risultano inferiori rispetto all'anno prima).

▪ Amministrazione generale	CHF	96'767.27	11.63%
▪ Sicurezza pubblica	CHF	35'115.93	12.35%
▪ Educazione	CHF	114'927.12	11.83%
▪ Cultura e tempo libero	CHF	24'422.64	18.53%
▪ Salute pubblica	CHF	64'730.56	58.85%
▪ Previdenza sociale	CHF	212'103.71	15.47%
▪ Traffico	CHF	75'917.24	15.89%
▪ Protezione dell'ambiente e sistemazione territorio	CHF	48'031.96	6.22%
▪ Economia Pubblica	CHF	22'195.15	27.56%
▪ Finanze e Imposte	CHF	25'248.46	4.42%

Vi presentiamo lo stesso confronto per quanto riguarda i ricavi.

▪ Amministrazione generale	CHF	34'341.40	48.83%
▪ Sicurezza pubblica	CHF	7'153.36	13.76%
▪ Educazione	CHF	39'382.25	31.66%
▪ Cultura e tempo libero (nessun ricavo negli anni 2020 e 2021)			
▪ Salute pubblica	CHF	815.10	47.95%
▪ Previdenza sociale	CHF	28.00	0.95%
▪ Traffico	CHF	819.92	1.24%
▪ Protezione dell'ambiente e sistemazione territorio	CHF	17'469.81	3.22%
▪ Economia Pubblica	CHF	15'501.95	13.14%
▪ Finanze e Imposte	CHF	341'042.83	7.32%



## ANALISI RIASSUNTO DEL CONSUNTIVO

### CONTO ECONOMICO

Il confronto delle cifre avviene con il consuntivo dell'anno precedente e dove ciò non fosse possibile, con le cifre di preventivo 2021.

Il confronto con il consuntivo 2020, presenta un aumento complessivo delle spese di CHF 445'089.72, corrispondente al 7.94%.

I ricavi, dal canto loro, presentano pure un importante aumento di CHF 419'919.16 (7.45%).

Di seguito vi presentiamo una tabella con l'evoluzione dei costi, rispettivamente dei ricavi a partire dall'anno 2010.

ANNO	COSTI	AUMENTO	%	ANNO	RICAVI	AUMENTO	%
2010	4'177'300.08			2010	4'190'849.92		
2011	4'222'228.77	44'928.59	1.08	2011	4'240'620.80	49'770.88	1.19
2012	4'385'778.54	163'549.77	3.87	2012	4'398'847.37	158'226.57	3.73
2013	4'512'905.44	127'126.90	2.90	2013	4'578'736.20	179'888.83	4.09
2014	4'620'543.88	107'638.44	2.39	2014	4'687'926.42	109'190.22	2.38
2015	4'741'183.27	120'639.39	2.61	2015	4'764'416.05	76'489.63	1.63
2016	5'104'361.57	363'178.30	7.66	2016	5'241'405.83	476'989.78	10.01
2017	5'421'826.92	317'465.35	6.22	2017	5'448'472.94	207'067.11	3.95
2018	5'798'474.99	376'648.07	6.95	2018	5'854'432.41	405'959.47	7.45
2019	5'472'229.27	326'245.72	5.63	2019	5'619'482.45	234'949.96	4.01
2020	5'603'089.24	130'859.97	2.39	2020	5'638'097.45	18'615.00	0.33
2021	6'048'178.96	445'089.72	7.94	2021	6'058'016.61	419'919.16	7.45

Quale commento alla tabella sopra esposta possiamo rilevare che in tutti gli anni dove abbiamo avuto un aumento dei costi, questi sono sempre stati compensati da un aumento anche dei ricavi.

L'aumento medio annuale dei costi in questi 11 anni di analisi è stato di CHF 170'007.16 (3.49 %), mentre quello dei ricavi di CHF 169'742.43 (3.47 %).

### INVESTIMENTI

Gli investimenti del corrente anno ammontano a CHF 411'320.65 e risultano decisamente inferiori a quanto indicato a preventivo (CHF 910'000).

Una buona parte del mancato investimento previsto è da ricercare nei tempi decisamente lunghi di approvazione da parte delle Autorità cantonali, del progetto di risanamento di via San Pietro, rispettivamente del comparto San Pietro.

Questo in quanto l'UPAAI - Ufficio della protezione dell'acqua e dell'approvvigionamento idrico - ha ritenuto opportuno approfondire alcuni aspetti tecnici relativi allo smaltimento delle acque.

Questo ha comportato un ritardo di alcuni mesi, che hanno fatto sì che l'inizio dei lavori è slittato al corrente mese di marzo.

Tra le note positive - come vedremo in seguito nel dettaglio del commento agli investimenti - vi è sicuramente la procedura di esproprio del campo sportivo, finalmente portata a termine, e oltre tutto a condizioni decisamente migliori di quelle preventivate.



## BILANCIO

### Attivo

#### Liquidità

I mezzi liquidi del Comune al 31 dicembre 2021 ammontano a CHF 463'173.41 (CHF 644'847.06 anno 2020) e sono composti dai saldi cassa (CHF 7'495.75), conto corrente postale (CHF 281'955.86) e dai conti correnti bancari (CHF 173'721.80).

La liquidità, rispetto all'anno precedente, è diminuita di CHF 181'673.65.

#### Crediti

Il totale dei crediti ammonta a CHF 2'582'074.11 (CHF 2'138'853.56 anno 2020) ed è composta dalle imposte da incassare (CHF 2'310'553.01) e dai debitori diversi (CHF 271'521.10).

#### Imposte da incassare

In collaborazione con l'ufficio di revisione sono stati verificati i saldi a bilancio sulla base delle distinte nominative del Centro Sistemi Informativi "Partite aperte e pareggiate" al 31 dicembre 2021.

I crediti relativi agli esercizi 2019 e degli anni precedenti sono suffragati dalle tabelle di cui sopra, tenuto conto delle notifiche ancora mancanti.

Il saldo per imposte da incassare 2021 è il risultato della valutazione del gettito di competenza, effettuata sulla base di tutte le informazioni a disposizione della cancelleria comunale a fine anno, dedotti gli incassi dell'anno.

La valutazione a consuntivo delle imposte d'esercizio è da ritenere corretta.

La stima del gettito 2021 tiene infatti conto della situazione economica derivante dalla pandemia a livello mondiale.

Il gettito di imposta comunale in gestione corrente è stato così registrato:

Persone fisiche	CHF	3'200'000
Persone giuridiche	CHF	600'000
Imposta personale	CHF	45'000
Imposta immobiliare comunale	CHF	250'000
<b>Totale gettito di imposta</b>	<b>CHF</b>	<b>4'095'000</b> (CHF 3'730'000 anno 2020)

Il dettaglio a bilancio dei crediti per imposte al 31 dicembre 2021 si presenta come segue:

imposte da incassare anno 2019 e precedenti	CHF	424'747.90
imposte da incassare anno 2020	CHF	592'300.16
imposte da incassare anno 2021	CHF	1'283'830.30
imposte speciali da incassare	CHF	9'674.65
<b>Totale crediti per imposte da incassare</b>	<b>CHF</b>	<b>2'310'553.01</b>

Il credito di fine anno di CHF 9'674.65 relativo alle imposte speciali è suffragato da una distinta nominativa dei crediti scoperti.

Nel rapporto di revisione si segnala che in base alle verifiche si conferma che le procedure di incasso sono eseguite in modo corretto da parte dei Servizi comunali competenti.



### Debitori diversi

I saldi a bilancio relativi alle diverse tasse emesse dal Comune sono stati confrontati con gli importi della contabilità ausiliaria e sono sorretti da dettagli nominativi corrispondenti.

I debitori tasse rifiuti comprendono le tasse 2021 emesse nel corso del mese di gennaio 2022.

La posizione di bilancio "Debitori diversi" al 31 dicembre 2021 evidenzia i seguenti crediti.

<b>DEBITORI</b>	<b>IMPORTO</b>
Tasse rifiuti	116'674.10
TUC (Tasse uso canalizzazioni)	13'104.60
TAG (Tenuta a giorno catastale)	1'763.10
Tasse refezione SI	2'760.80
Tasse controllo combustione	3'690.00
Tasse cure dentarie	362.10
Locazione stabili comunali	350.00
Tasse UCA (Ufficio Controllo Abitanti)	120.00
Tasse cancelleria diverse	35'672.85
Tasse licenza edilizia	7'790.00
Debito posteggi comunali	44.30
Tasse consumo AP	19'715.00
Tasse sui cani	1'051.35
Tassa sacchi rifiuti	13'159.60
Debitori Cimitero intercomunale	4'187.30
Debitori diversi	51'076.00
<b>Totale Debitori</b>	<b>271'521.10</b>

### Investimenti in beni patrimoniali

Questa posizione di bilancio risulta invariata rispetto agli anni precedenti, con un valore p.m. di CHF 1.00 per le 8 azioni della AFOR Valli di Lugano SA, titoli di proprietà del Comune di Gravesano.

### Transitori attivi

Il saldo a bilancio risulta di CHF 18'530 (CHF 22'277.80 l'importo a bilancio dello scorso anno), ed è costituito dai transitori delle carte giornaliere FFS, con un importo di CHF 14'380.00, dai transitori diversi di CHF 900, riferiti agli anticipi AUP (Attività Utilità Pubblica) e relativo all'impiego di persone beneficiari di assistenza per lavori "comunali" e dagli altri transitori attivi per un importo di CHF 3'250.

È stato verificato il saldo a bilancio sulla base della relativa documentazione o, nel caso di valutazioni, sulla base della plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno.

### Investimenti in beni amministrativi

<b>INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
Investimenti in beni amministrativi	5'784'000.00	5'416'000.00
Contributi per investimenti	675'000.00	757'000.00
Altre uscite attivate	69'000.00	113'000.00
<b>Totale investimenti in beni amministrativi</b>	<b>6'528'000.00</b>	<b>6'286'000.00</b>



L'Ufficio di revisione – per tutti gli investimenti – ha verificato il movimento dell'anno prestando particolare attenzione alla base legale, cioè il credito concesso dal Consiglio comunale.

A questo proposito si osserva che in allegato al consuntivo è correttamente presentata la tabella riassuntiva indicante lo stato di utilizzo dei singoli crediti di investimento che evidenzia alcuni superamenti di spesa che – dove necessario – saranno sottoposti al Legislativo per ratifica ai sensi dell'articolo 168 LOC, con le opportune motivazioni per la richiesta di concessione dei crediti supplementari, ed il relativo dispositivo di risoluzione.

Di seguito riportiamo i beni amministrativi del Comune di Gravesano al 31 dicembre 2021.

<b>BENI AMMINISTRATIVI COMUNE GRAVESANO</b>	<b>IMPORTO</b>	
Terreni non edificati	189'000	
Opere del genio civile	3'002'000	
Costruzioni edili	2'218'000	
Mobilio e macchine	7'000	
<b>Totale investimenti in beni amministrativi</b>	<b>5'416'000</b>	<b>5'416'000</b>
Contributi Comuni e Consorzi	757'000	
<b>Totale Contributi per investimenti</b>	<b>757'000</b>	<b>757'000</b>
Uscite di pianificazione	102'000	
Altre uscite attivate	11'000	
<b>Totale altre uscite attivate</b>	<b>113'000</b>	<b>113'000</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI</b>		<b>6'286'000</b>

#### Ammortamenti

Gli ammortamenti ordinari effettuati per un totale di CHF 653'320.65 (CHF 640'970.18 - 9.77% quelli relativi al 2020) e corrispondono al 10.01% del valore residuo dei beni amministrativi alla fine del periodo precedente (CHF 6'528'000).

Nelle singole categorie sono state rispettate le aliquote decise in sede di preventivo che ossequiano alle disposizioni specifiche dell'articolo 12 Rgfc, tenuto conto degli arrotondamenti.

Le opere di canalizzazione ed approvvigionamento idrico sono state correttamente ammortizzate ai sensi dell'articolo 158 cpv. 3 LOC e quindi art. 13 e 27 Rgfc. Le disposizioni degli articoli RGFCC di cui sopra sono ancora applicabili ai sensi dell'art. 39 RGFCC.

Come si può verificare dalle tabelle ammortamenti allegate, l'ammortamento relativo alle opere comunali risulta del 12.74%, quello del Servizio canalizzazioni del 4.02%, mentre quello relativo al Servizio Approvvigionamento idrico del 2.53%.

Ricordiamo che con l'introduzione del nuovo modello contabile armonizzato MCA2, a partire dall'anno 2022, gli ammortamenti dei beni amministrativi del Comune non saranno più computati sui valori residui di bilancio con le aliquote definite in sede di preventivo (sistema degressivo), bensì saranno calcolati in maniera lineare in base alla durata di utilizzo a decorrere dall'anno che segue l'inizio dell'utilizzo del bene.



## Passivo

### Impegni correnti

Gli impegni correnti al 31 dicembre 2021 ammontano a 299'096.92 (CHF 346'584.31 saldo 31.12.2020) e sono costituiti dai creditori diversi per un importo di CHF 295'424.81, dall'IVA conteggio AP CHF 535.15 e dall'IVA conteggio Rifiuti CHF 3'136.96.

I saldi a bilancio sono stati verificati sulla base di fatture o, nel caso di stime, sulla base di plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno.

Gli impegni correnti evidenziati a bilancio al 31 dicembre 2021 sono stati considerati corretti da parte del revisore.

### Debiti a breve termine

Non risultano debiti a breve termine quale sostanza finale al 31 dicembre 2021.

### Debiti a medio e lungo termine

I debiti a medio-lungo termine con saldo 31 dicembre 2021 di CHF 6'300'000, non evidenziano alcun movimento rispetto all'anno precedente.

Si è unicamente proceduto al rinnovo di alcuni prestiti giunti a scadenza.

Nel dettaglio:

<b>DEBITI A MEDIO E LUNGO TERMINE</b>	<b>SCADENZA</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>TASSO INTERESSE</b>
Banca Raiffeisen	31.12.2023	300'000.00	0.48%
Banca Raiffeisen	01.11.2027	300'000.00	0.40%
Banca Raiffeisen	10.12.2026	1'200'000.00	0.35%
Banca Raiffeisen	30.11.2023	900'000.00	0.48%
Banca Raiffeisen	23.09.2024	400'000.00	0.70%
Post Finance	31.05.2022	500'000.00	0.22%
Post Finance	12.09.2025	600'000.00	0.17%
Post Finance	12.09.2024	600'000.00	0.64%
Post Finance	23.09.2022	500'000.00	0.30%
Post Finance	23.09.2025	500'000.00	0.12%
Post Finance	30.11.2027	500'000.00	0.38%
<b>TOTALE</b>		<b>6'300'000.00</b>	

Si segnala che nel corso del corrente anno giungeranno a scadenza due prestiti presso PostFinance, di CHF 500'000 ciascuno, agli attuali tassi d'interesse dello 0.22% (scadenza 31.05.2022), rispettivamente dello 0.30% (23.09.2022).

### Transitori passivi

Transitori passivi il cui saldo al 31 dicembre 2021 ammonta a CHF 476'335.91 (CHF 454'087.52 saldo al 31.12.2020) raggruppa le seguenti voci contabili:

1. Interessi	CHF	2'748.83
2. Altri transitori passivi	CHF	386'689.73
3. Patenti pesca da riservare	CHF	1'581.00
4. Patenti caccia da riversare	CHF	3'408.00
5. Transitorio "Montante K"	CHF	72'674.75
6. Transitorio COVID-19	CHF	2'000.00
7. Transitorio pagamenti non riconosciuti	CHF	7'233.60



Gli altri transitori passivi - CHF 386'689.73 - comprendono diversi accertamenti in relazione a conguaglio di spesa a carico del Comune per l'anno 2021 e sono registrate le fatture pervenute dopo il 31 dicembre 2021 e gli accantonamenti per le fatture non pervenute, per una parte delle quali, sulla scorta dei dati di preventivo e di consuntivo degli scorsi anni, è possibile eseguire delle valutazioni assai verosimili.

Nel dettaglio segnaliamo:

- gli interessi pro-rata rimangono invariati rispetto allo scorso anno
- il saldo degli altri transitori passivi è costituito da diverse posizioni che vi elenchiamo nel dettaglio:
 

– riscossione imposte comunali	CHF	22'809.35
– spese postali (dicembre 2021)	CHF	426.75
– tasse postali (dicembre 2021)	CHF	235.08
– Tassa cani 2022 (anticipata al 2021)	CHF	75.00
– accantonamento spese diverse Delegazione Tutoria	CHF	2'873.90
– accantonamento conguaglio Polizia Malcantone Est	CHF	100'000.00
– accantonamento contributo FC Gravesano-Bedano	CHF	10'000.00
– accantonamento contributo Consorzio SE Manno-Gravesano	CHF	88'726.35
– accantonamento conguaglio Onere assicurativi 2021	CHF	24'000.00
– accantonamento partecipazione spese assistenziali 4/2019	CHF	11'629.30
– accantonamento conguaglio CDALED 2021	CHF	12'000.00
– accantonamento affitto parcheggio Chiesa	CHF	2'000.00
– accantonamento Associazione AGAPE 2019	CHF	13'000.00
– riversamento Cantone Tasse Notifiche 2021	CHF	600.00
– partecipazione spese trasporti pubblici 2021	CHF	97'534.00
– Manutenzione Cimitero intercomunale - ore pulizie servizi pubblici	CHF	780.00
- patenti pesca e caccia da riversare in quanto contrariamente agli scorsi anni, il conteggio da parte del Cantone non è arrivato nei tempi che ci permettesse di "scaricarli" ancora entro fine anno 2021.
- transitori Montante K che non presenta nessuna variazione rispetto al saldo dell'anno precedente.
- transitori pagamenti non riconosciuti leggermente diminuiti rispetto agli scorsi anni (CHF 788.10).

Per quest'ultima posizione si rileva che l'unica possibilità per ricostruire questi pagamenti arriva al momento che inviamo il richiamo dell'importo che a noi risulta scoperto; se l'interessato non verifica puntualmente e provvede a pagare una seconda volta, questa posizione non può essere scaricata e continua a rimanere attiva.

#### Impegni verso finanziamenti speciali

Accantonamento manutenzione straordinaria canalizzazioni (CHF 67'966.25), fondo aree di svago (CHF 15'812.50), contributi sostitutivi posteggi (CHF 24'000) e Contributi FER (CHF 52'064.90), costituiscono il saldo al 31.12.2021 di CHF 159'843.65 (CHF 128'643.20 saldo esercizio 2020).

Al fondo accantonamento per la manutenzione straordinaria delle canalizzazioni è stata attribuita durante il 2021 una quota di CHF 10'000, conformemente a quanto indicato a preventivo. L'importo prelevato dal fondo in esame corrisponde alle spese di manutenzione sostenute nell'anno.

Il fondo "Aree di svago" non ha registrato variazioni nel corso del 2021.

Al fondo "Contributi sostitutivi posteggi" è stato correttamente attribuito un importo di CHF 3'500 corrispondente ai contributi emessi nel corso dell'anno.

Il contributo FER incassato di CHF 61'973 è stato attribuito al relativo finanziamento speciale.

I prelievi effettuati nel corso dell'anno corrispondono a spese sostenute dal Comune in ambito di risparmio energetico e protezione dell'ambiente.

#### Capitale proprio

Conformemente al nuovo modello contabile, al Capitale Proprio, che funge da unica riserva generale per tutto l'esercizio corrente, è stato accreditato l'avanzo di gestione 2021 ammontante a CHF 9'837.65.

Il capitale proprio al 31 dicembre 2021 è di conseguenza aggiornato con un importo totale di CHF 2'114'502.04 (CHF 2'104'664.39 gli avanzi d'esercizio accumulati al 1. gennaio 2021).



## CONTO ECONOMICO

Iniziamo l'esame del Conto Economico, (definita in passato Gestione Corrente), con il confronto diretto dei vari dicasteri, tra consuntivo 2021, preventivo 2021 e consuntivo 2020.

DICASTERO	CONSUNTIVO 2021		PREVENTIVO 2021		CONSUNTIVO 2020	
	SPESE	RICAVI	SPESE	RICAVI	SPESE	RICAVI
AMMINISTRAZIONE	929'137.75	104'670.95	845'200.00	83'000.00	832'370.48	70'329.55
SICUREZZA PUBBLICA	319'345.73	59'151.91	276'450.00	20'000.00	284'229.80	51'998.55
EDUCAZIONE	1'086'340.20	163'774.05	981'900.00	146'000.00	971'413.08	124'391.80
CULTURA E TEMPO LIBERO	107'353.16	0.00	105'000.00	0.00	131'775.80	0.00
SALUTE PUBBLICA	45'267.15	2'514.85	52'650.00	2'000.00	109'997.71	1'699.75
PREVIDENZA SOCIALE	1'582'995.59	2'905.00	1'262'200.00	2'900.00	1'370'891.88	2'933.00
TRAFFICO	553'552.41	65'561.35	485'000.00	65'500.00	477'635.17	66'381.27
AMBIENTE E TERRITORIO	724'551.58	524'648.40	780'650.00	576'800.00	772'583.54	542'118.21
ECONOMIA PUBBLICA	102'720.25	133'485.95	86'150.00	93'000.00	80'525.10	117'984.00
FINANZE E IMPOSTE	596'915.14	5'001'304.15	667'000.00	557'150.00	571'666.68	4'660'261.32
	<b>6'048'178.96</b>	<b>6'058'016.61</b>	<b>5'542'200.00</b>	<b>1'546'350.00</b>	<b>5'603'089.24</b>	<b>5'638'097.45</b>

### Costi

Di seguito vi ripresentiamo – per dicastero – un riassunto degli aumenti già visti a pagina 1 - Commento al consuntivo rispettivamente diminuzioni (in rosso), confronto preventivo / consuntivo 2020 (arrotondamenti ai CHF 1'000).

▪ Amministrazione	CHF	97'000
▪ Sicurezza pubblica	CHF	35'000
▪ Educazione	CHF	115'000
▪ Cultura e tempo libero	CHF	25'000
▪ Salute pubblica	CHF	65'000
▪ Previdenza sociale	CHF	212'000
▪ Traffico	CHF	76'000
▪ Protezione ambiente	CHF	48'000
▪ Economia pubblica	CHF	22'000
▪ Finanze e imposte	CHF	25'000

### Ricavi

Per i ricavi proponiamo lo stesso confronto, escludendo il dicastero Finanze e imposte, venendo a mancare i dati delle imposte per quanto riguarda il preventivo.

▪ Amministrazione	CHF	34'000
▪ Sicurezza pubblica	CHF	7'000
▪ Educazione	CHF	39'000
▪ Salute pubblica	CHF	1'000
▪ Traffico	CHF	1'000
▪ Protezione ambiente	CHF	17'000
▪ Economia pubblica	CHF	16'000
▪ Finanze e imposte	CHF	341'000

I dicasteri Cultura e tempo libero e Previdenza sociale, presentano saldo zero, rispettivamente cifre irrilevanti. Vi presentiamo nel dettaglio di ogni singolo dicastero, unicamente le voci contabili che hanno subito le variazioni più importanti rispetto al preventivo (dicastero – gruppo di conti – costi/ricavi, con arrotondamenti a CHF 1'000, con sempre in rosso, le cifre riferite a diminuzioni).



## Amministrazione generale

### Costi

#### *(010. Legislativo ed esecutivo)*

- indennità sedute del Consiglio comunale
- spese per votazioni ed elezioni, ricordando che l'anno trascorso è stato un anno di elezioni comunali
- spese di rappresentanza, che si attestano sui livelli degli anni precedenti la pandemia Coronavirus, con un totale di aumenti di ca. CHF 8'000

#### *(0.20 Amministrazione generale)*

- stipendi al personale fisso, al personale ausiliario, straordinari e oneri assicurativi che ne conseguono (AVS e assicurazioni), per un totale di CHF 33'000. Gli aumenti concernono la gratifica per il raggiungimento del traguardo dei 30 anni presso l'Amministrazione comunale di una nostra dipendente, la necessità di sostituire una persona in congedo maternità e di garantire i necessari servizi, nonostante le restrizioni dettate dalla pandemia COVID-19
- spese manutenzione macchine ufficio, consulenze e perizie legali, consulenze finanziarie - con l'introduzione del nuovo modello contabile MCA2 - consulenza informatica, altre spese per beni e servizi, il riversamento al Cantone delle tasse LE, nonché la diminuzione di alcune posizioni contabile, hanno determinato un aumento totale di ca. CHF 30'000 in questo gruppo di voci contabili

#### *(0.30 Stabili comunali)*

- spese manutenzione stabili e spese manutenzione mobilio, macchine, ecc. La messa in sicurezza del magazzino comunale, ha comportato un aumento di questi due posizioni contabili di oltre CHF 20'000
- costi di pulizia, con la sostituzione del personale in malattia (si ricorda che la nostra assicurazione malattia del personale, copre a partire dal 30esimo giorno) e gli aumenti di alcune altre voci, hanno determinato un aumento complessivo di ca. CHF 6'000

### Ricavi

#### *(0.20 Amministrazione generale)*

- tasse licenza edilizia
- rimborso indennità perdita guadagno
- Provento multe amministrative, hanno determinato un aumento di ca. CHF 28'000.

#### *(030 Stabili comunali)*

- Locazione stabili comunali con un aumento di ca. CHF 6'000

## Sicurezza pubblica

### Costi

#### *(1.10 Protezione Giuridica)*

- stipendi ai curatori
- TAG (misurazione catastale)

per un totale di CHF 47'000

- **Spese diverse Delegazione Tutoria**

**per un totale di CHF 17'000.**

#### *(1.11 Polizia)*

- Polizia Malcantone Est (CHF 7'000)
- **Costi ausiliario Polizia (CHF 5'000)**

#### *(1.14 Polizia del fuoco)*

- Contributo al corpo pompieri (CHF 3'000)

### Ricavi

#### *(1.10 Protezione Giuridica)*

- tasse occupazione area pubblica
- tasse privati aggiornamento TAG

per un totale di CHF 15'000

- **rimborsi diversi Delegazione Tutoria (CHF 14'000)**

#### *(1.11 Polizia)*

- multe circolazione (CHF 6'000)



## Educazione

### Costi

#### *(2.20 Scuola Infanzia)*

- stipendio cuoca (assunzione di una sostituta per le assenze per infortunio/malattia della cuoca)
- stipendi docenti
- contributi AVS
- materiale diverso SI
- acquisto mobili e attrezzature SI
- spese refezione SI
- altri costi diversi SI (in particolare si segnala la quota parte dei costi per la Direzione Istituto Scolastico SI Bedano-Gravesano-Manno)

per complessivi CHF 50'000

#### *(2.20 Scuole elementari e altre scuole)*

- contributo Scuole elementari consortili Manno-Gravesano
- contributi attività SM

hanno determinato un aumento di CHF 65'000

### Ricavi

#### *(2.20 Scuola Infanzia)*

- tasse refezione SI
- Indennità IPG
- Rimborsi stipendi altri Comuni
- Sussidio cantonale stipendi docenti SI

per un totale di CHF 22'000

#### *(2.20 Scuole elementari e altre scuole)*

- Sussidio cantonale stipendi docenti SE

Per un totale di CHF 17'000

## Cultura e tempo libero

### Costi

#### *(3.30 Promozione cultura, attività sportive)*

- manutenzione parchi pubblici, giardini, sentieri, ecc.
- contributi a società musicali
- costi progetto aggregazione Bedano-Gravesano
- manifestazioni anziani
- contributo ad altre Società sportive

hanno determinato una diminuzione totale di CHF 23'000

#### *(3.39 Culto)*

- Contributo Chiesa Evangelica (CHF 2'000)

## Salute pubblica

### Costi

#### *(4.40 Costi COVID-19)*

- acquisto materiali e prodotti sanitari
- interventi di sanificazione
- spese diverse COVID
- contributi a Enti e Associazioni
- contributi a privati

per un totale di ca. CHF 60'000

#### *(4.41 Servizi diversi sanitari)*

- Servizio dentario scolastico (diminuzione CHF 7'000) e un aumento contenuto in un paio di voci contabili si questo gruppo di conti, ha determinato una diminuzione netta di CHF 5'000

### Ricavi

- Partecipazione spese dentarie (CHF 1'000)



## Previdenza sociale

### Costi

#### *(5.50 Contributi diversi)*

- oneri assicurativi
- provvedimenti di protezione Lfam
- **contributo AGAPE Sfera Kids**

hanno determinato un aumento di CHF 33'000

#### *(5.54 Protezione della gioventù)*

- **contributi progetti Fondazione IdéeSport (CHF 1'000)**

#### *(5.57 Casa per anziani)*

- contributo Consorzio Casa anziani Bedano
  - contributi per anziani ospiti in istituti
- per complessivi CHF 137'000

#### *(5.58 Assistenza)*

- partecipazione Cantone spese assistenza
  - contributo SACD
  - contributo mantenimento domicilio
  - contributi servizi d'appoggio
- per complessivi CHF 43'000

## Traffico

### Costi

#### *(6.61 Strade comunali)*

- stipendi al personale fisso, ausiliario e straordinario
- **indennità picchetto**
- contributi AVS
- **cassa pensioni**
- spese abbigliamento
- acquisto macchine, attrezzi e materiale (anche in questo caso gli aumenti sono stati dettati dalla messa in sicurezza del magazzino comunale)
- **manutenzione strade comunali, posteggi, ecc.**
- servizio calla neve
- segnaletica
- spese manutenzione veicoli
- leasing veicoli (nuova voce contabile concernente l'acquisto del nuovo veicolo comunale)
- assicurazioni tasse e veicoli

per un totale di CHF 27'000

#### *(6.61 Strade cantonali)*

- partecipazione spese trasporti pubblici
- comunità tariffale Ticino e Moesano

per un totale di CHF 49'000

### Ricavi

- **tasse posteggi e parchimetri (CHF 1'000)**



## Protezione ambiente e sistemazione territorio

### Costi

#### *(7.70 Approvvigionamento idrico)*

- corsi di formazione
- acquisto contatori
- consumo energia elettrica
- acquisto acqua da Lugano
- acquisto acqua Alto Malcantone
- manutenzione stabile e strutture
- manutenzione macchine e attrezzature
- consulenza tecnica
- interessi su prestiti
- ammortamenti ordinari
- rimborso Comune prestazioni operaio

per una riduzione dei costi di CHF 26'000

#### *(7.71 Eliminazione acque luride)*

- manutenzione impianti
- consulenze tecniche
- Contributo CDALED

Per un totale di riduzione costi di CHF 10'000

#### *(7.72 Eliminazione rifiuti)*

- manutenzione contenitori
- acquisto e manutenzione distributore sacchi RSU
- disinfezione contenitori
- noleggio contenitori rifiuti
- servizio raccolta RSU
- raccolta rifiuti diversi
- altri costi raccolta rifiuti
- servizio incenerimento - ACR

per una riduzione di costi di CHF 6'000

#### *(7.74 Cimitero intercomunale B-G-M)*

- manutenzione

si registra una riduzione dei costi di CHF 2'000

#### *(7.75 Altre misure di protezione dell'ambiente)*

- manutenzione corsi d'acqua
- contributo consorzio manutenzione arginature Vedeggio
- spese controllo combustione

per un totale di minori uscite di CHF 4'000

### Ricavi

#### *(7.70 Approvvigionamento idrico)*

- tasse consumo
- tasse allacciamenti

per un totale di aumento dei ricavi di CHF 10'000

#### *(7.71 Eliminazione acque luride)*

- tasse uso canalizzazioni
- prelevamento accantonamento manutenzione straordinaria canalizzazioni

per un totale di 7'000 CHF di riduzione dei costi

#### *(7.72 Eliminazione rifiuti)*

- vendita sacchi rifiuti
- tassa raccolta rifiuti
- multe servizio rifiuti

per un aumento dei ricavi di ca. CHF 1'000



*(7.74 Cimitero intercomunale B-G-M)*

- affitto camera mortuaria
- convenzione fosse e loculi
- rimborsi Comuni di Bedano e Manno

con un minor incasso di CHF 4'000

*(7.75 Altre misure di protezione dell'ambiente)*

- tasse risanamento controlli fumi (CHF 17'000)

Economia pubblica

Costi

*(8.80 Amministrazione agricola, turismo)*

- contributi diversi (CHF 6'000)

*(8.86 Energia)*

- PECO e Sussidi privati a PECO
- riversamento al FER

per un totale costi di CHF 16'000

RICAVI

*(8.86 Energia)*

- **tassa metrica utilizzo strade comunali**
- contributo FER

per un totale di CHF 16'000

Finanze e imposte

Costi

*(9.90 Imposte e partecipazioni)*

- **contributo fondo compensazione (CHF 2'000)**

*(9.99 Ammortamenti ordinari e supplementari)*

- ammortamenti diversi
- contributo risanamento Cantone

per un totale di CHF 27'000

RICAVI

*(9.90 Imposte e partecipazioni)*

- incasso i.c. anno 2021 PF
- **imposte alla fonte**
- imposta personale
- sopravvenienze attivi imposta comunale
- incasso i.c. anno 2021 PG
- imposta immobiliare comunale
- imposte speciali
- **interessi di mora e spese i.c.**

hanno generato maggior ricavi per un importo di CHF 341'000

Un'ultima considerazione relativa al commento del Conto Economico.

Il Servizio approvvigionamento idrico, presenta un disavanzo d'esercizio di poco meno CHF 60'000.

Lo stesso vale anche per il Servizio eliminazione rifiuti, con un deficit di CHF 45'856.90.

Le due cifre risultano inferiore rispetto a quanto preventivato con l'esercizio anno 2022, ma sono un'ulteriore conferma della necessità di procedere ad un adeguamento delle tasse, imposto dalle nuove disposizioni di legge in vigore (in regime del nuovo MCA2 - entrato in vigore con il 1. gennaio 2022).



## INVESTIMENTI

Il consuntivo 2021 del Conto degli investimenti presenta cifre inferiori rispetto a quanto indicato in sede di preventivo.

L'investimento netto ammonta infatti a CHF 411'320.65 contro un preventivo di CHF 910'000, mentre il consuntivo anno 2020 presentava un importo di CHF 741.928.43.

Durante l'anno l'investimento lordo è stato di CHF 484'653.45, mentre nelle entrate si registrano le quote parte dei Comuni di Bedano e Manno relative alle opere di sistemazione Chiesa / Cimitero, con un importo di CHF 36'666.40 ciascuno (totale CHF 73'332.80).

Nel dettaglio vi segnaliamo gli investimenti effettuati durante il 2021.

### Uscite

- acquisto fondi nr. 373 e nr. 375 RFD Gravesano CHF 64'436.65

Come indicato a pagina 2 nell'analisi riassunto del Consuntivo, è stato finalmente possibile portare a termine l'operazione relativa all'esproprio del fondo nr. 375 RFD Gravesano.

Ricordiamo che l'importo offerto di CHF 30/m<sup>2</sup> - confermato dal Tribunale delle espropriazioni - era stato contestato dal privato con ricorso al Tribunale amministrativo.

Quest'ultimo, nella sua decisione, alla base della recente giurisprudenza, aveva giudicato l'offerta troppo alta per un terreno agricolo, invitando le parti a rinegoziare la proposta.

Per il tramite del Tribunale delle espropriazioni si è così raggiunto un accordo per la vendita del fondo a CHF 10 il m<sup>2</sup>, e pertanto inferiore di 2/3 rispetto a quanto preventivato, con il credito richiesto al legislativo comunale il 4 aprile 2016.

- Opere diverse Chiesa - Cimitero CHF 36'370.40

Durante l'anno sono stati portati a termine i lavori presso la Chiesa e il Cimitero intercomunale (nuovi servizi - opere di protezione - ecc.).

L'investimento complessivo è stato di CHF 110'000 da suddividere tra i 3 Comuni interessati.

Nel corso del 2021 sono state saldate le ultime fatture e i Comuni di Bedano e Manno hanno versato la loro quota parte per un totale di CHF 73'332.80, che vanno in deduzione ai costi sostenuti di CHF 36'962.40. Per questo motivo l'investimento presenta un saldo attivo di CHF 36'370.40.

- Partecipazione PTL / PAL CHF 81'923.00
- via Nobreta CHF 113'936.95
- Sistemazione San Pietro / Comparto San Pietro CHF 4'680.20
- Zona 30 km/h - Ia. parte CHF 5'828.20
- Nuovo impianto UV CHF 7'266.55
- CDALED – investimenti diversi CHF 79'138.00
- Sistemazione Riale Val Finale CHF 247.70
- Prevenzione scoscendimenti zona Roncaccio CHF 10'578.15
- Sistemazione fiume Vedeggio Camignolo-Foce CHF 18'684.00
- Piano Regolatore CHF 60'971.65

Per il Piano Regolatore si segnalano costi per oltre CHF 50'000 scaturiti dalla necessità di procedere alle verifiche delle ZE (Zone Edificabili) e più precisamente al piano d'azione (CHF 35'000 ca.) e della contenibilità (CHF 16'000 ca.).

Gli ammortamenti amministrativi ordinari presentano un importo di CHF 653'320.65, che con l'aggiunta del risultato d'esercizio (utile) di CHF 9'837.65 determinano un autofinanziamento di CHF 663'158.30 (CHF 675'978.39 autofinanziamento anno 2020).

Gli investimenti netti di CHF 411'320.65 dedotti gli ammortamenti amministrativi (CHF 653'320.65), determinano un'eccedenza di finanziamento di CHF 242'000.—.

Il risultato totale presenta un avanzo generale di CHF 251'837.65 (utile d'esercizio di CHF 9'837.65 + eccedenza di finanziamento di CHF 242'000).



Nella tabella che segue, vi presentiamo nel dettaglio il Conto degli investimenti anno 2021, suddivisi per dicastero (in azzurro le entrate), con i rispettivi totali e il risultato.

<b>CONTO DEGLI INVESTIMENTI</b>		
<b>Cultura e tempo libero</b>		
<i>Promozione cultura, attività sportive</i>		
Acquisto fondi nr. 371 / 375 RFD Gravesano	64'436.65	
Opere diverse Chiesa/Cimitero	36'962.40	
Quota parte opere Cimitero Comuni Bedano e Manno	-73'332.80	<b>28'066.25</b>
<b>Traffico</b>		
<i>Strade cantonali</i>		
Partecipazione PTL / PAL	81'923.00	<b>81'923.00</b>
<i>Strade comunali</i>		
via Nobreta	113'936.95	
Sistemazione via San Pietro	4'590.20	
Comparto San Pietro	90.00	
Zona 30 km/h - 1a. Parte	5'828.20	<b>124'445.35</b>
<b>Protezione dell'ambiente</b>		
<i>Approvvigionamento idrico</i>		
Nuovo Impianto UV	7'266.55	<b>7'266.55</b>
<i>Fognature e depurazione</i>		
CDALED Investimenti diversi	79'138.00	<b>79'138.00</b>
<i>Protezione della natura</i>		
Sistemazione riale Val Finale	247.70	
Prevenzione scoscendimenti Roncaccio	10'578.15	
Sistemazione fiume Vedeggio Camignolo-Foce	18'684.00	<b>29'509.85</b>
<i>Pianificazione del territorio</i>		
Piano Regolatore	60'971.65	<b>60'971.65</b>
<b>Finanze</b>		
Beni amministrativi: ammortamenti ordinari	-653'320.65	
Totale entrate conto investimenti	-726'653.45	<b>-726'653.45</b>
<b>TOTALE USCITE</b>		<b>484'653.45</b>
<b>TOTALE ENTRATE</b>		<b>-726'653.45</b>
<b>ECCEDENZA DI FINANZIAMENTO</b>		<b>-242'000.00</b>



## TABELLE

In ossequio alle disposizioni dell'articolo 31a) Rgfc, oltre alla tabella estrapolata dal programma di contabilità concernente il conto dei flussi, alleghiamo al consuntivo la tabella degli ammortamenti, la tabella sul controllo crediti (opere realizzate, in fase d'esecuzione o non ancora iniziate) e la tabella del controllo dei crediti e dei debiti.

Per quanto riguarda gli indicatori finanziari, vi rimandiamo alla tabella riassuntiva che segue.

## INDICATORI FINANZIARI

Come consuetudine, al fine di analizzare in modo completo le finanze del Comune, proponiamo una statistica dei principali indici comunali in un confronto intercomunale (l'ultimo dato statistico risale al 2019).

Le relative statistiche sono state pubblicate dalla Sezione degli Enti locali durante il 2021 (edizione marzo 2021).

### COMUNE DI GRAVESANO – INDICATORI FINANZIARI 2021

	Media Comuni	Comune di Gravesano		
	Indicatori 2019	Comune 2020	2021	Valutazione indicatori
Copertura delle spese correnti	1.1%	0.6%	0.2%	Sufficiente / Positivo
Ammortamenti beni amministrativi	10.7%	9.8%	10.0%	Positivo - Limite di legge 8% superato
Quota degli interessi	-3.3%	-2.1%	-1.9%	Bassa
Quota degli oneri finanziari	4.6%	9.3%	8.9%	Media
Grado di autofinanziamento	100.7%	111.4%	161.2%	Ideale
Capacità di autofinanziamento	11%	12.0%	11.0%	Media
Debito pubblico pro capite in CHF	CHF 4'770	CHF 3'403	CHF 3'969	Elevato
Quota di capitale proprio	17.4%	22.6%	22.6%	Buona
Quota di indebitamento lordo	146.6%	112.8%	104.9%	Discreta
Quota degli investimenti	14.1%	13.2%	7.2%	Ridotta

Rispetto all'anno precedente, migliorano le valutazioni relative alla quota degli interessi e la quota degli investimenti; non si registrano per contro indicatori peggiorati nel confronto con il 2020.

Il debito pubblico pro capite, pur essendo leggermente aumentato, risulta al di sotto della media dei Comuni ticinesi.

Nel frattempo non sono cambiati il nr. dei comuni dove la contabilità comprende anche i conti relativi all'approvvigionamento idrico (nr. 29 nel 2018 e nel 2019 che sono gli anni di riferimento al momento a disposizione).



## CONTROLLO DEI CREDITI

La tabella dei crediti relativa al 2021 non presenta posizioni per la quale si richiede lo stralcio.

Le posizioni che presentano un sorpasso - rispetto al credito votato dal legislativo - se non rispettano le disposizioni dell'articolo 176 LOC che segue

### Credito suppletorio, sorpasso di credito

#### Art. 176

<sup>1</sup>Il credito suppletorio è il complemento di un credito di investimento

<sup>2</sup>Il credito suppletorio deve essere chiesto non appena è accertato un sorpasso superiore al 10% del credito lordo originario e superiore a fr. 20'000.--

<sup>3</sup>Per sorpassi inferiori è sufficiente chiedere la ratifica ad opera terminata; la medesima può avvenire con messaggio apposito oppure con una specifica risoluzione nel dispositivo di approvazione dei conti consuntivi saranno oggetto di un messaggio con la relativa richiesta di credito.

Nella tabella si evidenzia che l'unica posizione che rientra nella casistica sopra esposta, sono le opere di sistemazione Mattero, il cui credito è stato votato nel lontano 2010.

Negli anni a seguire sono stati anticipati investimenti per altre opere, che per praticità sono state inserite in questo credito, tra cui quelli relativi alla sistemazione di via Grumo e Vicolo di Grumo.

Non appena in possesso della liquidazione di quest'ultima opera, con progettista e DL saranno effettuate le necessarie verifiche, procedendo all'attribuzione degli investimenti alle corrispondenti opere.

A quel momento saremo in grado - se necessario - di allestire il messaggio per il supplemento dei costi concernenti la sistemazione al Mattero.

## RAPPORTO DI REVISIONE

Quale organo di controllo esterno la Interfida Revisioni e consulenze SA, Mendrisio, ha svolto, conformemente al mandato a loro conferito, la revisione del conto consuntivo 2021 del nostro Comune. Nello stesso si segnala (estratto dal rapporto di revisione del 28.02.2022).

### Responsabilità del Municipio

*Il Municipio è responsabile dell'allestimento del conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.*

*Il Municipio è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.*

### Responsabilità dell'Organo di controllo esterno

*La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul consuntivo sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alla specifica direttiva di applicazione della SEL dell'art. 179a cpv. 2 e 4 LOC, ed alla raccomandazione svizzera di revisione 60 – Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni.*

*Secondo questa raccomandazione di revisione dobbiamo rispettare i principi etici professionali e pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo non contenga anomalie significative.*

*Una revisione comprende l'esecuzione di procedure di revisione volte ad ottenere elementi probativi per i valori e le altre informazioni contenute nel conto consuntivo.*

*La scelta delle procedure di verifica compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto consuntivo contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori.*



*Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto consuntivo, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno. La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto consuntivo nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente ed appropriata su cui fondare il nostro giudizio.*

#### Giudizio di revisione

*A nostro giudizio il conto consuntivo per l'esercizio chiuso al 31.12.2021 è conforme alle disposizioni legali cantonali e comunali.*

Per quanto riguarda tenuta e organizzazione della contabilità, sulla base delle loro verifiche, il revisore segnala quanto segue:

- La contabilità è aggiornata in modo regolare
- Le registrazioni contabili sono supportate dai relativi giustificativi
- L'organizzazione contabile e le procedure di controllo sono conformi alla struttura del nostro Comune
- La gestione dei pagamenti è regolata correttamente; osserviamo a tale proposito che la procedura adottata deve essere vincolata in un'apposita direttiva scritta.

Il revisore conferma che al momento della revisione è stata messa a disposizione tutta la documentazione di cui sopra.

In conclusione del rapporto, il revisore conferma che durante l'anno 2021 la contabilità è stata tenuta in modo corretto e regolare e per questo motivo raccomanda **l'approvazione del conto Consuntivo del Comune di Gravesano per l'anno 2021.**



## ANALISI GETTITO IMPOSTA COMUNALE

La tabella che segue presenta la situazione del gettito d'imposta comunale negli ultimi 10 anni. I dati accertati arrivano fino al 2018, mentre per gli ultimi 3 anni presi in esame (2019-2020-2021), si tratta di valutazioni (come sempre in rosso sono indicate cifre/percentuali negative). Valutazioni prudenziali anche dettate dalla pandemia Coronavirus per gli anni 2020 - 2021.

GETTITO IMPOSTA COMUNALE									
ANNO	PERSONE FISICHE CHF	PERSONE GIURIDICHE CHF	IMPOSTE FONTE CHF	ART. 93 CHF	CONTRIBUTO LIVELLAMENTO CHF	DIFFERENZA RICALCOLO CHF	TOTALE CHF	%	OSSERVAZIONE
2011	3'070'478.00	284'809.00	279'535.00	212.00	5'709.00	0.00	3'640'743.00		ACCERTAMENTO
2012	3'251'684.00	337'321.00	281'882.00	217.00	11'511.00	0.00	3'882'615.00	6.64	ACCERTAMENTO
2013	3'536'781.00	430'857.00	425'632.00	0.00	15'995.00	0.00	4'409'265.00	13.56	ACCERTAMENTO
2014	3'721'661.00	556'804.00	153'614.00	212.00	19'041.00	0.00	4'451'332.00	0.95	ACCERTAMENTO
2015	3'795'237.00	747'096.00	270'665.00	212.00	16'142.00	0.00	4'829'352.00	8.49	ACCERTAMENTO
2016	3'642'213.00	792'500.00	267'178.00	212.00	4'261.00	-95'366.00	4'610'998.00	4.52	ACCERTAMENTO
2017	3'813'946.00	832'175.00	281'556.00	212.00	0.00	2'691.00	4'930'580.00	6.93	ACCERTAMENTO
2018	4'143'809.00	810'392.00	482'318.00	0.00	0.00	121'797.00	5'558'316.00	12.73	ACCERTAMENTO
2019	4'172'800.00	774'700.00	207'198.00	0.00	0.00	0.00	5'154'698.00	7.83	VALUTAZIONE
2020	4'100'000.00	750'000.00	318'772.00	0.00	0.00	0.00	5'168'772.00	0.27	VALUTAZIONE
2021	4'069'000.00	785'000.00	318'772.00	0.00	0.00	0.00	5'172'772.00	0.07	VALUTAZIONE

In generale il gettito ha visto un aumento graduale fino al 2015, una riduzione nel 2016, nuovi aumenti fino al 2018 e altra diminuzione nel 2019, per finire con degli aumenti molto contenuti, dettati, come visto sopra, da valutazioni piuttosto prudenziali.

Dall'anno 2011, che presentava un gettito totale di CHF 3'640'743, siamo passati alla valutazione per l'anno 2021 con un importo di CHF 5'172'772 (CHF 1'532'029, equivalente ad un aumento % del 42.08 - media 4.20%/anno).

A titolo di confronto presentiamo la situazione demografica del nostro Comune sempre negli ultimi 10 anni.

ANNO 2011	ABITANTI 1168
ANNO 2012	ABITANTI 1189
ANNO 2013	ABITANTI 1224
ANNO 2014	ABITANTI 1260
ANNO 2015	ABITANTI 1258
ANNO 2016	ABITANTI 1285
ANNO 2017	ABITANTI 1308
ANNO 2018	ABITANTI 1377
ANNO 2019	ABITANTI 1367
ANNO 2020	ABITANTI 1354
ANNO 2021	ABITANTI 1360

L'aumento della popolazione in questi 10 anni presi in esame è stato di 192 unità, equivalente al 16.44% e pertanto con una media annuale dell'1.64%.



## CONCLUSIONI

Nonostante le difficoltà - anche finanziarie - causate dalla pandemia Coronavirus, con un importante aumento dei costi quali conseguenze, possiamo affermare che il nostro Comune ha tenuto bene, grazie ad un aumento delle entrate.

Entrate anche derivanti da riserve degli scorsi anni, generate da valutazioni prudente delle nostre entrate fiscali.

Si tratta di una linea politica oramai adottata da quasi un ventennio, che ci ha permesso, nei momenti di difficoltà, di sopperire a situazioni non preventivabili (vedi pandemia), senza ripercussioni troppe negative sui conti del Comune.

Per tutto quanto esposto nel presente Messaggio, si invita questo lodevole Consiglio comunale a voler

### risolvere

1. Il consuntivo del Comune di Gravesano per l'anno 2021, comprendente:
  - il bilancio, la gestione corrente e il conto degli investimenti **è approvato**
- 1.1 È dato scarico all'Esecutivo per tutta la gestione 2021.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO DI GRAVESANO

IL SINDACO                      IL SEGRETARIO



M. Anghileri                      G. Cremona

Per esame e rapporto

COMMISSIONE		
Gestione	Edilizia	Petizioni
<b>X</b>		